

oznámených změn a schvalován představenstvem družstva. Následně je zveřejněn ve vstupním vestibulu družstva.

Bylo konstatováno, že byty k přidělu dle pořadníku se uvolňují z důvodu neplacení nájemného a úhrad za služby poskytované s užíváním bytu. Uvolnění bytů se řeší soudní cestou, družstvo musí zajistit bytovou náhradu nebo přístřeší. Byty jsou exekučně vyklizeny, nelze určit, kolik bytů se podaří uvolnit.

Pan Němeček, vedoucí oddělení investic, poskytl podrobné informace týkající se nové výstavby a sdělil, že k dnešnímu dni je ještě volných 8 bytů, většinou velikosti 2 + KK, přízemní byty mají předzahrádky. Byty jsou stavěny ve vysokém standardu, cena na m² je nejlevnější v Brně. Konkrétně je v bytech plovoucí podlaha, sanitární technika ve standardu, obloukové zárubně u dveří apod.. Zájemcům p. Němeček poskytl plány bytů, podrobnější informace podá odd. členských vztahů, p. Rakusová, tel. 54842 4468.

V diskusi informoval p. Kurečka o výstavbě cca 150 seniorských bytů v areálu MÍR, SBD, seniorské byty mají podporu vlády a pan Němeček nyní zajišťuje množství jednání o změně územního plánu, dopravního napojení areálu, sleduje možné dotace atd..

3) Volba delegáta a náhradníka delegáta na shromáždění delegátů (SD)

Ing. Koutníková vysvětlila přítomným význam konání shromáždění delegátů jako nejvyššího orgánu družstva, na kterém je např. projednávána a schvalována účetní závěrka a hospodaření družstva, mění se stanovy, schvalují se zprávy o činnosti představenstva, schvaluje se výstavba bytů atd.. Vysvětlila obsah práce delegáta a náhradníka na SD.

Delegátem na SD za SO nebydlící N - P byl navržen paní Lenka Pečanová, náhradník pan Jaromír Novák.

Hlasování ČS: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

4) Různé - Projednání a schválení distribuce pozvánek na členskou schůzi nebydlících formou zveřejnění na webových stránkách družstva a na vývěsce ve vestibulu družstva

WEB družstva - družstvo má webové stránky www.mirsd.cz, kde jsou nebydlící členové družstva informováni o nové výstavbě, o činnosti družstva, tel. kontaktech na zaměstnance družstva apod..

Předseda družstva navrhl, **aby příští schůze samospráv nebydlících byly svolávány formou zveřejnění pozvánky na webových stránkách družstva a na vývěsce ve vestibulu družstva**. Schůze nebydlících se budou každoročně konat v jarních měsících – březen, duben. Tato komunikace s nebydlícími je navrhována z důvodu velkého rozptýlu adres bydliště nebydlících po celé ČR, případně i v zahraničí, a je nejprůběžnější z praktického i ekonomického hlediska. Náklady na svolání této členské schůze nebydlících byly při současné ceně poštovní známky cca 17 tis Kč, přičemž cca ¼ pozvánek se vrátila jako nedoručitelná, protože nebydlící členové při stěhování neoznámili družstvu změnu bydliště. Na základě písemné nebo telefonické žádosti bude pozvánka popř. i zápis z členské schůze zaslána členovi družstva poštou.

ČS návrh na způsob svolávání schůzí nebydlících členů schvaluje.

Hlasování ČS: pro 7 proti: 0 zdržel se: 0

5) Závěr

Členská schůze byla ukončena v 18 hod.

V Brně dne 2012-03-16

Zapsala: Ing. Koutníková, v.r.

Přílohy originálu zápisu: prezenční listina, pozvánka na schůzi