

o 1, max 2 byty. Pořadník je sestavován podle délky členství, je každoročně aktualizován na základě členem oznámených změn a schvalován představenstvem družstva. Následně je zveřejněn ve vstupním vestibulu družstva.

Mgr. Jana Holá, vedoucí úseku organizace a služeb, informovala, že byty k přidělu dle pořadníku se uvolňují z důvodu neplacení nájemného a úhrad za služby poskytované s užíváním bytu. Uvolnění bytů se řeší soudní cestou, družstvo musí zajistit bytovou náhradu nebo přístřeší. Byty jsou exekučně vyklizeny, nelze určit, kolik bytů se podaří uvolnit.

V diskusi byly panem Němečkem zodpovězeny dotazy týkající se nové výstavby a volných bytů v lokalitě Slatina při ulici Šmahova.

3) Volba delegáta a náhradníka delegáta na shromáždění delegátů (SD)

Ing. Koutníková vysvětlila přítomným význam konání shromáždění delegátů jako nejvyššího orgánu družstva, na kterém je např. projednávána a schvalována účetní závěrka a hospodaření družstva, mění se stanovy, projednávají se zprávy představenstva atd. a vysvětlila obsah práce delegáta a náhradníka na SD.

Delegátem na SD za SO nebydlící A - Č byl navržen Ing. Pavel Bartoš

Hlasování ČS: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

4) Různé - Projednání a schválení distribuce pozvánek na členskou schůzi nebydlících formou zveřejnění na webových stránkách družstva a na vývěsce ve vestibulu družstva

WEB družstva - družstvo má webové stránky www.mirsbd.cz, kde jsou nebydlící členové družstva informováni o nové výstavbě, o činnosti družstva, tel. kontaktech na zaměstnance družstva apod..

Předseda družstva navrhl, aby příští schůze samospráv nebydlících byly svolávány formou zveřejnění pozvánky na webových stránkách družstva a na vývěsce ve vestibulu družstva. Schůze nebydlících se budou každoročně konat v jarních měsících – březen, duben. Tato komunikace s nebydlícími je navrhována z důvodu velkého rozptýlu adres bydliště nebydlících po celé ČR, případně i v zahraničí, a je nejpříjemnější z praktického i ekonomického hlediska. Náklady na svolání této členské schůze nebydlících byly při současné ceně poštovní známky cca 17 tis Kč, přičemž cca ¼ pozvánek se vrátila jako nedoručitelná, protože nebydlící členové při stěhování neoznámili družstvu změnu bydliště. Na základě písemné nebo telefonické žádosti bude pozvánka popř. i zápis z členské schůze zaslána členovi družstva poštou.

ČS návrh na způsob svolávání schůzí nebydlících členů schvaluje.

Hlasování ČS: pro 11 proti: 0 zdržel se: 0

5) Závěr

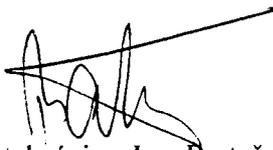
Členská schůze byla ukončena v 16,30 hod.

V Brně dne 2012-03-12

MÍR
stavební bytové družstvo
Bedřichovická 21
627 17 Brno (5)



Zapsala: Ing. Koutníková



Ověřovatel zápisu: Ing. Bartoš

Přílohy originálu zápisu: prezenční listina, pozvánka na schůzi